

## Maison Troissereux 7 pièce(s) 215 m<sup>2</sup>

# 349 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Troissereux  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 13041  
Type : Maison  
Surface : 215 m<sup>2</sup>  
Pièces : 7  
Couchages : 3  
Chambres : 2  
Chauffage : Electrique  
Eau usées : Tout à l'égoût  
Niveaux : 2  
Salle de bains : 0  
Taxe foncière : 1 256 €  
Cuisine : 0  
Buanderie : 0

### Diagnostic énergétique



258 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



8 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

A 8 km de Beauvais et 1h10 de Paris,

Cette superbe maison vous propose une VERANDA de 25 m<sup>2</sup>, une buanderie, une belle CAVE A VIN, une cuisine aménagée et équipée de 35 m<sup>2</sup>, un wc indépendant, un SALON avec cheminée, une salle à manger, une CHAMBRE avec dressing et une salle d'eau. A l'étage 2 chambres et un grenier.

Une véranda, une piscine couverte et un sauna. Une terrasse, un abri de jardin.

En plus, une deuxième maison de 45m<sup>2</sup> accolée à la première véranda, utilisée comme bureau actuellement mais vous avez la possibilité de l'aménager comme une maison d'amis ou autre.

Le tout sur un terrain de 726 m<sup>2</sup>