

Propriété de Charme au calme - Quartier Recherché

490 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Amiens
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13274
Type : Maison
Surface : 138 m²
Pièces : 6
Chambres : 2
Niveau : 1

Le CABINET FONTAINE PARIS vous propose un bien d'exception situé au sein d'un quartier recherché à AMIENS.

Maison de plain pied offrant une entrée, un double séjour avec cheminée, une cuisine équipée et aménagée, 1 grande salle d'eau avec douche à l'italienne, 2 vasques. 1 WC séparé avec vasque..

2 grandes chambres avec placards de rangements, terrasses privatives.

1 bureau et une pièce. Terrasse de 40 m².

Terrain d'environ 1500 m² arboré avec piscine et Jacuzzi en très bon état couverte. Local technique indépendant.

1 dépendance, 1 abri bois, 1 poulailler. Portail automatisé avec caméras de surveillance.

Diagnostic énergétique



225 kWhEP/m²/an



25 kg éq CO₂/m²/an