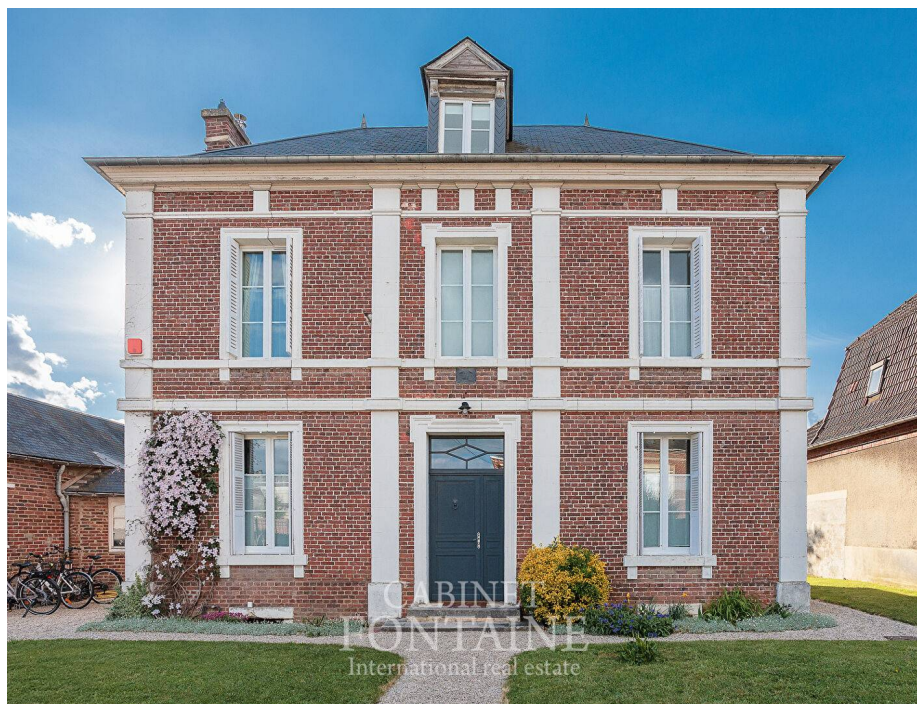


Maison bourgeoise proche du centre ville et des commerces

474 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Beauvais
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13431
Type : Maison
Surface : 180 m²
Terrain : 1127 m²
Pièces : 7
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Gazdeville Radiateur
Terrasse : 1
Parking : 5
Année de construction : 1920
Niveaux : 2
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 3

Diagnostic énergétique



171 kWhEP/m²/an



37 kg éq CO₂/m²/an

A seulement 1h30 de Paris, à 15 mn de l'aéroport, proche du centre ville, des commerces, des écoles et des axes rapides, cette propriété, en retrait de rue, offre un large couloir d'entrée, sur la gauche, un salon cosy avec cheminée tubée et fonctionnelle, à sa droite, un bureau pouvant faire office de chambre au RDC, un grand WC avec lave main pouvant lui accueillir une salle d'eau, et enfin, une véritable pièce de vie : une véranda accueillant la cuisine aux équipements de qualité et une salle à manger très lumineuse. Véritable coeur de la maison, cette pièce vous offrira un cadre de vie agréable en toutes saisons.

A l'étage, un charmant palier dessert deux grandes chambres avec leur dressing, une salle d'eau et un WC indépendant.

Au second, un vaste palier-bureau dessert également deux autres chambres, ainsi qu'une grande salle de bain et un WC indépendant.

Une cave voutée avec la chaufferie (chaudière récente de fin 2021, à condensation et connectée) complète l'ensemble.